



### 3. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA, PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA IN PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV

**Meja območja državnega prostorskega akta - DPA**

**Meja območja enote urejanja prostora**

**Meja manjšega območja znotraj enote urejanja prostora**

**Meja območja občine**

**OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA**

**OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ**

Območja stanovanj

- SS, stanovanjske površine
- SK, površine podeželskega naselja

Območja centralnih dejavnosti

- CU, osrednja območja centralnih dejavnosti
- CD, druga območja centralnih dejavnosti

Območja proizvodnih dejavnosti

- IP, površine za industrijo
- IG, gospodarske cone
- IK, Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo

Posebna območja

- BC, športni centri
- BT, površine za turizem

Območja zelenih površin

- ZS, Površine za oddih, rekreacijo in šport
- ZP, Parki
- ZD, Druge urejene zelene površine
- ZK, Pokopališča

Območja prometnih površin

- PC, površine cest
- PZ, površine železnice
- PO, ostale prometne površine

Območja energetske infrastrukture

- E, območja energetske infrastrukture

Območja okoljske infrastrukture

- O, območja okoljske infrastrukture

Površine razpršene poselitve

- A, površine razpršene poselitve
- Av, površine razpršene poselitve - vinogradništvo

Razpršena gradnja, zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju)

**OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ**

- K1, najboljša kmetijska zemljišča
- K2, druga kmetijska zemljišča

**OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ**

- G, Gozdna zemljišča

**OBMOČJA VODA**

- VC, Celinske vode
- VI, Območja vodne infrastrukture

**OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ**

- LN, površine nadzemnega pridobivalnega prostora

**PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI - REGULACIJSKE LINIJE**

- Okrivno načrtovane parcele namenjene gradnji
- Gradbena linija
- Gradbena linija in gradbena meja
- Gradbena meja
- Zazidalne smeri

**OBMOČJA PREDVIDENIH OBČINSKIH PODROBNIH PROSTORSKIH NAČRTOV**

- Predvideni občinski podrobni prostorski načrt

**GE - MERILA IN POGOJI UREJANJA TIPOV GRADBENIH ENOT (TIPI GE)**

(GE s prevladujočo PNR S)

- hm - GE modernistične stanovanjske hiše
- hm - GE hiše v vrsti
- sb - GE stanovanj v bloku
- vo - GE domačije v odprtem vaškem okolju
- vs - GE domačije v strnjem vaškem okolju
- (GE s prevladujočo PNR O)
- js - GE javne stavbe
- pj - GE posebne javne stavbe
- tm - GE vrhove mestne hiše
- (GE s prevladujočo PNR I)
- kz - GE kmetijske
- gp - GE gospodarske poslopja
- odi - GE kmetije z industrijsko proizvodnjo
- gs - GE gospodarske stavbe
- ip - GE industrijske proizvodnje
- (GE s prevladujočo PNR Z)
- zvr - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - površine za oddih, rekreacijo in šport
- zpa - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - parki
- zvr - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - površine za vrtičkarstvo
- zdz - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - druge urejene zelene površine
- zvo - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - zelene ureditve ob vodotokih
- zpk - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - pokopališča
- (GE s prevladujočo PNR P)
- jp - GE središčnega javnega prostora
- (GE s prevladujočo PNR O)
- in - GE infrastrukturnega objekta
- (GE s prevladujočo PNR A)
- odi - GE domačije v odprtem prostoru
- z - GE zidance in vinske kleti
- (GE na vseh vrstah stavbnih zemljišč)
- x - GE s posebnimi režimom urejanja
- pin - GE varovanje meril veljavnih prostorskih izvedbenih načrtov
- ppn - GE varovanja posebej izvedbe OPPN

**OZNAKA NASELJI**

|                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| Apnenik pri Boštanju - AB   | Oredek pri Krmelju - OP    |
| Arto - AR                   | Orehovo - OH               |
| Birna vas - BV              | Očavnik - OT               |
| Brezovo - BZ                | Oredek pri Hubajnici - OS  |
| Blanca - BL                 | Podboršt - PO              |
| Brezje - BJ                 | Podgorje ob Sevnici - PC   |
| Boštanj - BO                | Podgorica - PD             |
| Budna vas - BU              | Pojle pri Tržišču - PT     |
| Breg - BR                   | Pijavice - PI              |
| Čanje - CA                  | Pavla vas - PV             |
| Čelovnik - CL               | Peče - PE                  |
| Čušnje - CS                 | Podvin - PH                |
| Dedna Gora - DG             | Poklek nad Blanco - PK     |
| Dolnje Impolje - DI         | Preska - PR                |
| Dolnje Orle - DL            | Prešna Loka - PL           |
| Druče - DU                  | Rabur - RT                 |
| Dolenji Boštanj - DB        | Ponikve pri Studencu - PS  |
| Drožanje - DO               | Radež - RD                 |
| Dolnje brezovo - DR         | Radna - RN                 |
| Gabjane - GA                | Razbor - RA                |
| Gornje Impolje - GI         | Rogačice - RG              |
| Gornje Orle - GO            | Rovšče pri Studencu - RS   |
| Gornje brezovo - GR         | Spodnje Mladetice - SM     |
| Gabje - GB                  | Skrivnik - SK              |
| Govej Dol - GD              | Spodnje Vodalje - SV       |
| Hinje - HI                  | Slanji Vrh - SL            |
| Hinje - HN                  | Studenec - SU              |
| Hudo Brezje - HB            | Slap - SP                  |
| Jablanica - JA              | Šentjanž - SJ              |
| Jepevec - JE                | Šentjanž - SZ              |
| Jepevec - JP                | Sevnica - SE               |
| Kamenica - KA               | Sečca nad Blanco - SB      |
| Kladje nad Blanco - KB      | Stišče - ST                |
| Krmelj - KL                 | Srednik - SR               |
| Kladje pri Krmelju - KR     | Svinjsko - SV              |
| Kal pri Krmelju - KK        | Šentjur na Polju - SJ      |
| Kameniško - KS              | Šmarča - SA                |
| Kapla vas - KV              | Škovec - SC                |
| Krsinji Vrh - KH            | Štajngrob - SG             |
| Kaludrje - KO               | Tržišče - TZ               |
| Kompolje - KM               | Telče - TE                 |
| Konjsko - KN                | Telčice - TL               |
| Krajna Brda - KD            | Trnovce - TR               |
| Križ - KZ                   | Trščina - TS               |
| Križice - KC                | Vihet - VK                 |
| Lončarjevi Dol - LL         | Vih pri Boštanju - VB      |
| Leskovec v Podborštu - LD   | Velika Hubajnica - VH      |
| Ledina - LE                 | Vranje - VR                |
| Laze pri Boštanju - LB      | Veliki Črnk - VC           |
| Log - LO                    | Zavratec - ZA              |
| Lukovec - LU                | Zgornje Vodalje - ZV       |
| Loka pri Zidanem Mostu - LZ | Znojile pri Studencu - ZD  |
| Malikovec - MA              | Zurkov Dol - ZU            |
| Meža Planina - MP           | Zabukovje nad Sevnico - ZS |
| Mrtovce - MR                | Zgornje Mladetice - ZM     |
| Mala Hubajnica - MH         | Zirovnica - ZI             |
| Metni Vrh - MV              | Zigriški Vrh - ZR          |
| Novi Grad - NG              |                            |
| Okriglice - OK              |                            |
| Orežje nad Sevnico - OR     |                            |

**LEGENDA:**

**meja sprememb in dopolnitev OPPN**

Občina Sevnica  
Glavni trg 19a  
8290 Sevnica

**naročnik:**

Občina Sevnica  
Glavni trg 19a  
8290 Sevnica

**prilagodilec:**

Savaprojekt Krško, d. d.  
Cesta krških žrtev 59  
8270 Krško

**načrtovalec:**

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA STANOVANJSKO SOSESKO BOŠTANJ – SV. KRIŽ**

prostorski akt:

OPN: Damjana Pirc, u.d.i.k.a. ZAPS 1562 PKA PPN  
SP: Silviya Umek Toth, d.i.g. IZS G-4766

**IZSEK IZ GRAFIČNEGA DELA NAMENSKE RABE PROSTORA OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE SEVNICA**

grafični načrt: osnutek

datum: merilo: ID št. PIA: št. grafičnega načrta:  
apr. 2025 1:5000 4742 B1

Sever